



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 505

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изменение на Решение № 500, взето с Протокол № 37/30.04.2014 г. относно Дарения между Община Раковски и „Тракия – РМ“ ЕООД

На основание: чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА, чл. 21, ал. 4, предл. второ и ал. 5 от ЗОС

По предложение на: Младен Николов Шишков – Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

Изменя Решение № 500, взето с Протокол № 37/30.04.2014 г., както следва:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г., приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г., както следва:
 - 1.1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г." следния имот частна общинска собственост:
 - Поземлен имот с идентификатор № 48948.71.271, находящ се в землището на с. Момино село, община Раковски, по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, одобрени със заповед № РД-18-7/03.02.12010 г. на ИД на АГКК с НТП „Др. вид зем. земя“, състоящ се от 7,053 дка, актуван с АОС № 3421/08.10.2012 г.
 - 1.2. Създава т. 1 в Раздел V „Обекти от първостепенно значение, за изграждането на които е необходимо отчуждаване на частни имоти“ с текст: *„Друг промишлен терен“, представляващ поземлен имот № 034178, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, местност „ПЕРСЕЛИК“ с предназначение за улична мрежа.*
2. Одобрява предложението на „Тракия – РМ“ ЕООД, ЕИК 115010446, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Братя Бъкстон“ № 136, представлявано от Халина Малецка – Пейчева - управител, за замяна на имот частна собственост на дружеството, който е предвиден за изграждане на улица, а именно: Поземлен имот № 034178, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, местност „ПЕРСЕЛИК“, с ЕКАТТЕ 70010, с площ от 6,199 дка., начин на трайно ползване "Друг промишлен терен", категория на земята при неполивни условия: пета, с пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител – 7786.00 лв. с равностоен имот собственост на община Раковски, а именно: Поземлен имот с идентификатор № 48948.71.271, находящ се в землището на с. Момино село, община Раковски, по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село, одобрени със заповед № РД-18-7/03.02.12010 г. на ИД на АГКК с НТП „Др. вид зем. земя.“, състоящ се от 7,053 дка, актуван с АОС № 3421/08.10.2012 г., с пазарна оценка, изготвена от независим лицензиран оценител – 7279.00 лв.
3. Одобрява пазарните оценки, изготвени от независим лицензиран оценител, за гореописаните имоти.
4. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи договор за замяна с „Тракия – РМ“ ЕООД, ЕИК 115010446 за гореописаните имоти.

МОТИВИ: Във връзка с писмо от Областния управител с вх. № 1 333/22.05.2014 г., с което е върнато за преразглеждане Решение № 500 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 37/30.04.2014 г., излагам следните мотиви за неговото изменение:

С писмо с вх. № 26-30-1/10.03.2014 г. от Халина Малецка-Пейчева, в качеството ѝ на управител на "ТРАКИЯ - РМ" ЕООД, ЕИК: 115010446, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Братя Бъкстон", № 136, е отправено предложение до Кмета на Община Раковски да бъде сключен договор за замяна между дружеството и общината, по силата на който Община Раковски да придобие собствеността върху Поземлен имот № 034178, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, местност „ПЕРСЕЛИК“, с ЕКАТТЕ 70010, с площ от 6,199 дка., начин на трайно ползване – “Друг промишлен терен”, категория на земята при неполивни условия: пета, като в замяна на това „Тракия – РМ“ ЕООД ще придобие собствеността върху поземлен имот с идентификатор № 48948.71.271, находящ се в землището на с. Момино село, община Раковски, по ККР на с. Момино село, одобрени със заповед № РД-18-7/03.02.12010 г. на ИД на АГКК с НТП „Др. вид зем. земя“, състоящ се от 7,053 дка, актуван с АОС № 3421/08.10.2012 г.

Чл. 21, ал. 4, предл. второ от ЗОС дава възможност имоти - собственост на физически или юридически лица, които следва да бъдат принудително отчуждени за задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, в частност за реализирането на улици, не се отчуждават, ако преди издаването на заповедта по чл. 25, ал. 2 от ЗОС общината ги придобие в собственост чрез замяна с равностоен общински имот. Съгласно представените пазарни оценки, изготвени от независим лицензиран оценител гореописаните имоти са равностойни, с оглед на което подлежат на замяна.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 506

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от Кодекса за социално осигуряване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 92 от КСО, чл. 7, ал. 4, т. 3 във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде внесено предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Софка Йосифова Минкова с ЕГН 1046184478.

II. Предлага на Министъра на труда и социалната политика да внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на лицето по т. I от настоящото решение.

МОТИВИ: В деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпила молба с Вх. № 94Т-277-1/07.05.2014 г. от Тодора Генова Манолова от гр. Раковски, ул. „Одрин“ № 8, ЕГН 9204304411, в качеството си на законен представител на дъщеря ѝ Софка Йосифова Минкова с ЕГН 1046184478 за отпускане на персонална пенсия.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 507

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Избиране на представител, който да участва в редовно годишно общо събрание на акционерите на „Многопрофилна болница за активно лечение – Пловдив“ АД от името на Община Раковски – акционер.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 9 и ал. 2 от ЗМСМА

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Определя д-р ИВАН ЙОСИФОВ ТОМБАШКИ, ЕГН 6110164520, с адрес в гр. Раковски, Област Пловдив, ул. "Тунджа" № 2, за представител на Община Раковски, който да участва в редовното годишно общо събрание на акционерите на „МБАЛ - Пловдив“ АД – гр. Пловдив от името на Община Раковски – акционер, което ще се проведе на 16.06.2014 г. от 11.00 ч. /при липса на кворум – на 01.07.2014 г. от 11.00 ч., на същото място, при същия дневен ред/ в заседателната зала на болницата, находяща се на адрес: гр. Пловдив, бул. „България“ № 234, сектор „В“, етаж № 1, при обявения в поканата дневен ред, както следва:

1. Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2013 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема доклада на съвета на директорите за дейността на дружеството през 2013 г.
2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2013 г., заверен от регистриран одитор – проект на Решение: Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2013 г., заверен от регистрирания одитор.
3. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2013 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2013 г.
4. Избор на регистриран одитор за 2014 г. – проект на Решение: Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2014 г.
5. Промяна в състава на съвета на директорите – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на съвета на директорите.
6. Определяне възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението – проект на Решение: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на съвет на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде в размер на две средни месечни работни заплати в лечебното заведение, но не повече от петкратния размер на минималната месечна работна заплата, установена за страната за съответния месец, в съответствие с Наредба № 9 от 2000 г. за условията и реда за провеждане на конкурси за възлагане на управлението на лечебни заведения по Закона за лечебните заведения, като членовете на Съвет на директорите, на които не е възложено управлението, могат да получават въпросното възнаграждение в случаите, в които това не противоречи на императивните разпоредби на нормативен акт.
7. Промяна в капитала на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.
8. Промяна в Устава на дружеството – проект на Решение: Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

По всяка една от горесцитираните точки в дневния ред на свиканото редовно годишно общо събрание на акционерите, Общински съвет – Раковски, дава възможността на представителя си д-р Иван Йосифов Томбашки, да гласува по своя преценка и усмотрение.

МОТИВИ: Постъпило е писмо в Общинска администрация Раковски с вх. № 20-02-2/15.05.2014 г. във връзка с провеждането на редовно годишно общо събрание на акционерите на „МБАЛ - Пловдив“ АД, с оглед на което следва да бъде определен представител на Община Раковски в Общото събрание на акционерите.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 508

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ-000 381; ПИ-000 360; ПИ-000 434; ПИ-000 373; ПИ-000 343; ПИ-000 356; ПИ-000 347; ПИ-000 363; ПИ-000 185; ПИ-000 357; ПИ-000 423; ПИ-000 353; ПИ-000 352; ПИ-000 361; ПИ-000 367; ПИ-000 435; ПИ-000 351; ПИ-000 350; ПИ-000 406; ПИ-000 430 и ПИ-000 443 в местността „Спас Баир“, по КВС на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски и образуване на УПИ-И- 381, 360, 434, 373, 343, 356, 347, 363, 185, 357, 423, 353; 352, 361, 367, 435, 351, 350, 406, 430, 443 - Карьера за добив на скална маса.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Одобрява техническото задание, съгласно Приложение № 1.
2. РАЗРЕШАВА:

Изготвяне на ПУП-ПРЗ за ПИ-000 381; ПИ-000 360; ПИ-000 434; ПИ-000 373; ПИ-000 343; ПИ-000 356; ПИ-000 347; ПИ-000 363; ПИ-000 185; ПИ-000 357; ПИ-000 423; ПИ-000 353; ПИ-000 352; ПИ-000 361; ПИ-000 367; ПИ-000 435; ПИ-000 351; ПИ-000 350; ПИ-000 406; ПИ-000 430 и ПИ-000 443 в местността „Спас Баир“ по КВС на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски и образуване на УПИ-И- 381, 360, 434, 373, 343, 356, 347, 363, 185, 357, 423, 353, 352, 361, 367, 435, 351, 350, 406, 430, 443 - КАРИЕРА ЗА ДОБИВ НА СКАЛНА МАСА.

Контактна зона: ПИ-000 432; ПИ-000 433; ПИ-000 379; ПИ-000 380; ПИ-000 355; ПИ-000 344; ПИ-000 354; ПИ-000 348; ПИ-000 186; ПИ-000 349 и полски пътища.

Обхватът и съдържанието на изменение на ПУП-ПРЗ да се съобразят с разпоредбите на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът за ПУП-ПРЗ да бъде представен в цифров /на CD/ и графичен вид, съгласно чл. 5, ал. 4 от Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът да се съгласува със съответните инстанции.

Проектът следва да съдържа:

- ПУП-Парцеларен план.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило искане с вх. № 26-835-3 от 24.04.2014 г. на „ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ ПЛОВДИВ“ АД, ЕИК 825255714 и ОБЩИНА РАКОВСКИ - Булста т- 000 471543, чрез пълномощник инж. Иванка Карамфилова, с което искат издаване на разрешение за изготвяне на ПУП-ПРЗ за ПИ-000 381; ПИ-000 360; ПИ-000 434; ПИ-000 373; ПИ-000 343; ПИ-000 356; ПИ-000 347; ПИ-000 363; ПИ-000 185; ПИ-000 357; ПИ-000 423; ПИ-000 353; ПИ-000 352; ПИ-000 361; ПИ-000 367; ПИ-000 435; ПИ-000 351; ПИ-000 350; ПИ-000 406; ПИ-000 430 и ПИ-000 443 в местността „Спас Баир“ по КВС на с. Шишманци, област Пловдив, Община Раковски и образуване на УПИ-И- 381, 360, 434, 373, 343, 356, 347, 363, 185, 357, 423, 353; 352, 361, 367, 435, 351, 350, 406, 430, 443 - КАРИЕРА ЗА ДОБИВ НА СКАЛНА МАСА.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица предложение за ПУП, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Решение на КЗЗ № КЗЗ-7 от 24.11.1998 г. и Документи за собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 509

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разглеждане и одобряване на ПУП-Парцеларен план за обект: "Газоснабдяване на Община Раковски", подобект: „Газопроводни отклонения извън урбанизираната територия на с. Стряма, ТТР 10В 2013 г.“ преминаващо през ПИ-000 324, ПИ-105 062 и ПИ-109 009 - общинска собственост по КВС на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски.

На основание: 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и 129а, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Одобрява ПУП - Парцеларен план за обект: "ГАЗОСНАБДЯВАНЕ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ", подобект: „Газопроводни отклонения извън урбанизираната територия на с. Стряма, ТТР 10В 2013 г.“, преминаващо през ПИ-000 324; ПИ-105 062 и ПИ-109 009 - общинска собственост по КВС на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски.

Проектът е изложен в сградата на Общината, на I етаж, стая № 2.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, решението подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Пловдив чрез Общински съвет – Раковски.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило искане, вх. № 26-38-8/27.03.2014 г. на „СИТИГАЗ БЪЛГАРИЯ“ ЕАД, ЕИК 131285259, относно разглеждане и одобряване на ПУП - Парцеларен план за обект: "ГАЗОСНАБДЯВАНЕ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ", подобект: „Газопроводни отклонения извън урбанизираната територия на с. Стряма, ТТР 10В 2013 г.“, преминаващо през ПИ-000 324, ПИ-105 062 и ПИ-109 009 - общинска собственост по КВС на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски.

С Решение I, взето с Протокол № 11/02.04.2014 г. на ЕСУТ е разгледан и допуснат ПУП-Парцеларен план за обект: "ГАЗОСНАБДЯВАНЕ НА ОБЩИНА РАКОВСКИ", подобект: „Газопроводни отклонения извън урбанизираната територия на с. Стряма, ТТР 10В 2013 г.“ преминаващо през ПИ-000 324, ПИ-105 062 и ПИ-109 009 - общинска собственост по КВС на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Георги Стоев Петков – за
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 510

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна на начин на трайно ползване на имоти - публична общинска собственост с НТП „Пасище, мера”, „Полски път”, „Канал”.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и чл.78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начина на трайно ползване от „Пасище, мера”, „Полски път”, „Канал” на „Друга селск. територия” на следните имоти - публична общинска собственост:

- Имот № 004226 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 3,934 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, местността „Кара солук” по КВС на същото населено място, акт за общинска собственост № 1971/27.03.2009 г.
- Имот № 700814 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 0,314 дка, IV категория, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Джуганова могила” по КВС на същото населено място, акт за общинска собственост № 1306/26.06.2006 г.
- Имот № 003191 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 0,328 дка, IV категория, находящ се в землището на с. Болярино, местността „Новият кладенец” по КВС на същото населено място, акт за общинска собственост № 1507/07.05.2008 г.
- Имот № 700802 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 0,347 дка, IV категория, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Джуганова могила” по КВС на същото населено място, акт за общинска собственост № 1306/26.06.2006 г.
- Имот № 736038 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 1,097 дка, V категория, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Геренча” по КВС на същото населено място, акт за общинска собственост № 2703/03.11.2009 г.
- Имот № 000703 с НТП „Полски път”, състоящ се от 0,098 дка, находящ се в землището на гр. Раковски по КВС на същото населено място.
- Имот № 000704 с НТП „Канал”, състоящ се от 0,055 дка, находящ се в землището на гр. Раковски по КВС на същото населено място.
- Имот № 736040 с НТП „Полски път”, състоящ се от 1,040 дка, находящ се в землището на гр. Раковски по КВС на същото населено място.

МОТИВИ: Със заявление с Вх. № 26-176-6/20.12.2013 г. от „ЛУКойл-България” ЕООД гр. Бургас, Вх. № 94Н-1076-1/07.05.2013 г. от Никола Петров Гуджеров от гр. Раковски, Вх. № 94П-1641-1/24.02.2014 г. от Панчо Нейков Запрянов от с. Белозем, Вх. №94Б-10-5/21.03.2014 г. от Бойко Йосифов Шопов, вх. № 94М-757-1/19.02.2014 г. от Мария Йосифова Гиева от гр. Раковски, е изразено желание за закупуване на имоти – публична общинска собственост. За целта е необходимо да бъде направена промяна на НТП на имотите – публична общинска собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за

Г-жа Мария Йосифова Гиева не гласува, поради конфликт на интереси!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 511

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Подготовка на искане за кредит от Фонд за органите за местно самоуправление в България - ФЛАГ ЕАД за финансиране на собствено участие в размер на 3.63 % и финансиране на недопустими разходи за изпълнение на проект „Интегриран воден проект на гр. Раковски за частично изграждане на главни колектори и вътрешна канализационна мрежа, ПСОВ и реконструкция на съществуващата водопроводна мрежа по улиците, предвидени за канализация”, одобрен и финансиран с договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C011.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 3 и чл. 4, т. 1 от Закона за общинския дълг.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие:

1. Община Раковски да сключи договор за кредит с Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Интегриран воден проект на гр. Раковски за частично изграждане на главни колектори и вътрешна канализационна мрежа, ПСОВ и реконструкция на съществуващата водопроводна мрежа по улиците, предвидени за канализация”, одобрен и финансиран с договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C011 от Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013 г.”, приоритетна ос 1 “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води” схема BG161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв. ж.”, при следните условия:

- **Максимален размер на дълга** - 3 000 000 лв. (три милиона лева)
- **Валута на дълга** - лева
- **Вид на дълга** - дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 120 месеца, считано от датата на подписване на договор за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
 - Собствени средства на общината.
 - **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 5.078 %.
 - **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка.

• **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Раковски, с изключение на авансовото плащане, по Договор за безвъзмездна помощ № DIR-51011116-C011, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма Околна среда, и
- Учредяване на залог върху собствените приходи на общината по чл. 6 от Закона за общинския дълг.

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Раковски да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – „Уникредит Булбанк“ АД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 16

Против: 0

Възд.се: 4

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – възд. се
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – възд. се
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – възд. се
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – възд. се
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 512

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

По предложение на: Венета Лачева – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Милко Николов Терзийски с ЕГН: 601117**** и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Димитко Нарлийски” № 13, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Йосиф Николов Атанасов с ЕГН: 560330**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Георги Мичев” № 16, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Диана Николова Бурова с ЕГН: 750224**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тодор Икономов” № 5, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Славчо Иванов Денков с ЕГН: 701118**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Буря” № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Антоанета Борисова Пънкина с ЕГН 761213**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Иван Вазов” № 28, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Катерина Петрова Атанасова с ЕГН: 771005**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Завет” № 47, в размер на 700 /седемстотин/ лева.
7. Албена Асенова Маринова с ЕГН: 910706**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Река Места” № 6А, в размер на 200 /двеста/ лева.
8. Никол Димитрова Качарова с ЕГН: 980926**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Лайка” № 3, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 1

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – против
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 513

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Продажба на имот - частна общинска собственост, включен в "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г. на Общински съвет – Раковски, чрез публичен търг с явно наддаване и одобряване на пазарна оценка.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ) и във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
Поземлен имот № 501.2814, кв. 131, ведно със сграда за търговия на 1 етаж, метална конструкция с площ 142 кв. м. и сграда - склад на 1 етаж с площ 50 кв. м., АОС № 3874/07.03.2014 г.	Търговска дейност	1 839

2. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Одобрява пазарната оценка на гореописания имот, изготвена от лицензиран оценител, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Пазарна оценка в лева
Поземлен имот № 501.2814, кв. 131, ведно със сграда за търговия на 1 етаж, метална конструкция с площ 142 кв.м и сграда - склад на 1 етаж с площ 50 кв. м. , АОС № 3874/07.03.2014 г.	Търговска дейност	1839	69 242

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Начална тръжна цена в лева
Поземлен имот № 501.2814, кв. 131, ведно със сграда за търговия на 1 етаж, метална конструкция с площ 142 кв.м и сграда - склад на 1 етаж с площ 50 кв. м. , АОС № 3874/07.03.2014 г.	Търговска дейност	1839	100 000

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор.

МОТИВИ: Поземлен имот № 501.2814, за който е образуван УПИ XXII в кв. 131, състоящ се от 1839 кв. м., отреден за "търговска дейност" ведно със сграда за търговия на 1 етаж, метална конструкция с площ 142 кв. м. и сграда - склад на 1 етаж с площ 50 кв. м., находящ се в гр. Раковски, област Пловдив, актуван с акт за общинска собственост № 3874/07.03.2014 г., е включен в "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2014 г.", приета с решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г. на ОбС – Раковски. Данъчната оценка на имота е 20 371.60 (двадесет хиляди триста седемдесет и един лв. и 60 ст.).

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 514

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Издаване на запис на заповед от Община Раковски в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция, обезпечаваш авансово плащане по договор № 50-75 от 07.05.2014г. по мярка 421 „Вътрешнотериториално и транснационално сътрудничество” за Проект „Вкусовете от вчера – Валоризация на кулинарното наследство”, сключен между Сдружение с обществено полезна дейност „Местна инициативна група – Раковски” и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 11, ал. 5 от Наредба № 14 от 11 септември 2012 г. за условията и реда за предоставяна безвъзмездна финансова помощ по мярка 421 „Вътрешнотериториално и транснационално сътрудничество” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013 г.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Упълномощава кмета на Община Раковски да подпише Запис на заповед, без протест и без разноска, платим на предявяване в полза на ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция в размер на 64 542,39 лв. (шестдесет и четири хиляди петстотин четиридесет и два лв. и тридесет и девет ст.) за обезпечаване на 110 % от заявения размер на авансово плащане по договор за отпускане на финансова помощ № 50-75 от 07.05.2014г. по мярка 421 „Вътрешнотериториално и транснационално сътрудничество” за Проект „Вкусовете от вчера – Валоризация на кулинарното наследство”, сключен със Сдружение с обществено полезна дейност „Местна инициативна група – Раковски” и ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по договор № 50-75 и да ги представи пред ДФ „Земеделие” – Разплащателна агенция.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 515

Взето с Протокол № 39/30.05.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Допълнение на Решение № 491, взето с протокол № 36/31.03.2014 г. на редовно заседание на Общински съвет Раковски, във връзка с предоставяне на мери и пасища от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на територията на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 62 от АПК във вр. с чл. 37и, ал. 3 и 37о от ЗСПЗЗ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Допълва одобрените с Решение № 491, взето с протокол № 36/31.03.2014 г. на ОБС Раковски списъци, съдържащи общински мери и пасища на територията на Община Раковски, отредени за отдаване под наем за общо и индивидуално ползване за отглеждане на пасищни животни от животновъди, със следните имоти публична общинска собственост:

ГР. РАКОВСКИ

ФИЗИЧЕСКИ БЛОК №	КАДАСТРАЛЕН НОМЕР НА ИМОТА ОТ КВС	НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ	МЕСТНОСТ	ПЛОЩ НА ИМОТА ПО КВС /ДКА/
747,749	000016	Пасище,мера	Балталяка	105,783
1739	070042	Пасище,мера	Джуганова могила	4,532
135	700552	Пасище,мера	Кьорча	19,473
405	749501	Пасище,мера	Кьорча	21,541
405	700554	Пасище,мера	Кьорча	25,162
154	700332	Пасище,мера	Кьаратопрак	6,300
677	700328	Пасище,мера	Амзь келеме	18,871
676	700139	Пасище,мера	Амзь келеме	33,790
1265	700337	Пасище,мера	Амзь келеме	6,555
153	713209	Пасище,мера	Амзь келеме	10,862
679, 1782,1040, 1043	700343	Пасище,мера	Амзь келеме	65,241
С. БЕЛОЗЕМ				
332,281	085013	Пасище,мера	Джатов мост	103,952

2. Допълва одобрения с Решение № 491, взето с протокол № 36/31.03.2014 г. на ОБС Раковски списък, съдържащ данни за лицата земеделски стопани, регистрирани като юридически лица и отглежданите от тях животни със следните лица:

Кметство	Име,презиме и фамилия на земеделския стопанин-животновъд	Отглеждани животни				
		Едър рогат добитък			Дребен рогат добитък /Овце и кози/	Едноко питни
		Над 24 мес	8-24 мес.	2-8 мес.		

I. гр. РАКОВСКИ:						
1	Веселин Иванов Петков	15		4	25	
II. с. БЕЛОЗЕМ						
2	Марийка Димитрова Генчева				120	
	Общо:	15		4	145	

3. Определя годишна такса за индивидуално ползване на общински пасища и мери, описани в т. 1 в размер на 6,00 лв. (шест лева) на декар за една календарна година.

3.1. Таксата за календарната 2014 година да се заплати при подписване на договора, а за всяка следваща календарна година до 31 декември на предходната календарна година.

4. Възлага на Кмета на Общината да извърши необходимите действия за правилното и законосъобразно сключване на договори. Приходите да се използват за поддържането им.

МОТИВИ: Във връзка с молби с Вх. № 94В-415-3/08.04.2014 г., № 94П-1411-1 и № 92-236-2/25.04.2014 г., с които е заявено желание за ползване на пасища и мери от ОПФ за отглеждане на пасищни животни от животновъди и техните сдружения, регистрирани като юридически лица на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, в съответствие с изискванията на чл. 37и, ал. 3, чл. 37о от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин
	21. Тинка Иванова Загорчева – за